

**ZARZĄDZENIE Nr 47.2023**  
**WÓJTA GMINY ZŁOTÓW**  
**z dnia 28 czerwca 2023 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
Gminy Złotów przeznaczonych do zbycia w obrębie Nowa Święta**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 36) **zarządzam co następuje:**

- §1. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez:
- 1) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/>,
  - 2) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/ssi.html>,
  - 3) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,
  - 4) wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się zbywana nieruchomość.
- §2. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ZŁOTÓW przeznaczonych do zbycia

poz.	Oznaczenie nieruchomości						Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	cena w zł	Forma zbycia	Termin zapłaty
	wg ewidencji gruntów				wg KW							
	miejsowość	obręb	nr działki	pow. /ha/	udział	nr						
1	Nowa Święta	Nowa Święta	118/7	0,1595	1/1	PO1Z/00027368/3	lokalizacja we wsi Nowa Święta, w odległości 8 km od miasta powiatowego Złotów i 1,5 km od Jez. Śmiardowskiego, w sąsiedztwie terenów rolnych i leśnych, zabudowy mieszkaniowej, siedliskowej, teren płaski w kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowany (samosiejki), media (energia, woda) dostępne z nieruchomości sąsiedniej, dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą utwardzoną, użytek gruntowy- RVI	- Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego; - w „Studium uwarunkowań... <sup>1</sup> ozn. jako obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej; -możliwość przeniesienia warunków zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	brak	54 100	przetarg ustny nieograniczony	przed zawarciem umowy notarialnej
2	Nowa Święta	Nowa Święta	118/8	0,1643	1/1	PO1Z/00027368/3	lokalizacja we wsi Nowa Święta, w odległości 8 km od miasta powiatowego Złotów i 1,5 km od Jez. Śmiardowskiego, w sąsiedztwie terenów rolnych i leśnych, zabudowy mieszkaniowej, siedliskowej, teren płaski w kształcie zbliżonym do prostokąta, niezabudowany (samosiejki), media (energia, woda) dostępne z nieruchomości sąsiedniej, dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą utwardzoną, użytek gruntowy- RVI	- Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego; - w „Studium uwarunkowań... <sup>2</sup> ozn. jako obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej; -możliwość przeniesienia warunków zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	brak	55 700	przetarg ustny nieograniczony	przed zawarciem umowy notarialnej

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni od 2023.06.30 do 2023.07.21
2. Szczegółowych informacji o przedmiocie zbycia udziela Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami w siedzibie Urzędu Gminy Złotów ul. Leśna 7, tel. 67 2635305 wew. 125, e-mail: [ewa.pulit@gminazlotow.pl](mailto:ewa.pulit@gminazlotow.pl)

---

<sup>1</sup> „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” – uchwała Nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r.

<sup>2</sup> „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złotów” – uchwała Nr VIII/66/11 Rady Gminy Złotów z dnia 26 maja 2011 r.